

.....
(adres i nazwa wykonawcy, adres email, telefon)

ZAPYTANIE CENOWE
dotyczące przeprowadzenia rozeznania rynku dla
zamówienia o wartości poniżej 130.000,00 zł

1. Kluczborski Inkubator Przedsiębiorczości zaprasza do złożenia ofert na wynajem powierzchni toalet w celu wykonanie usługi obsługi publicznych toalet zlokalizowanych w KIP przy ul. Moniuszki 22 w Kluczborku.

ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT KLUCZBORSKI – KLUCZBORSKI INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

ul. Sienkiewicza 22 46-200 Kluczbork

NIP 751-165-78-74

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są usługi utrzymywania w należyтым porządku i czystości oraz obsługi 3 ogólnodostępnych toalet wraz z infrastrukturą techniczną zlokalizowanych w holu inkubatora/dworca PKS w Kluczborku. Przy czym Wykonawca ma prawo do pobierania opłat od osób korzystających z przedmiotowych toalet (pobierana opłata nie może jednak przekroczyć 2 zł od jednego klienta). Organizacja i sposób poboru opłat z tytułu świadczonych usług leży po stronie Wykonawcy.

2. 1. Ogólne wymagania dotyczące zakresu usługi:

a) udostępnianie za odpłatnością 3 toalet publicznych (męskiej/damskiej/dla osób niepełnosprawnych) osobom korzystającym z dworca PKS oraz będących klientami najemców Kluczborskiego Inkubatora Przedsiębiorczości.

b) Wykonywanie usługi w godzinach pracy obiektów :

KIP Dworzec PKS ul. Moniuszki 11 w Kluczborku (kwiecień/wrzesień godziny 6.00-17.00 poniedziałek-piątek; październik-marzec godziny 6.00-18.30 poniedziałek-piątek)

2.2. Szczególne wymagania dotyczące zakresu usługi:

1. Obiekt na ul. Moniuszki 11 w Kluczborku oprócz funkcji Inkubatora Przedsiębiorczości stanowi dworzec PKS, w którym na co dzień przebywają i przemieszczają się podróżni. Osoba korzystająca z toalet ma mieć zapewnioną możliwość korzystania z toalet, pisuarów, suszarek, umywalek, wody , środków higienicznych, ręczników, papieru toaletowego itp. w celach utrzymania higieny osobistej.

2. Wykonywanie usługi dotyczy następujących pomieszczeń toalet:

ul. Moniuszki 11 Kluczbork – inkubator-dworzec PKS / wewnątrz

L.p.	Nazwa	Powierzchnia w m2
1.	<i>Pomieszczenia toalet publicznych – parter – 3 lokale</i>	32

Dla świadczenia usługi Zamawiający informuje, że :

- Toaleta męska wyposażona jest w armaturę sanitarną w postaci: umywalki x4, toalety x3, pisuary x3, suszarka, mydła, pojemniki na papier toaletowy, lustra.
- Toaleta damska wyposażona jest w armaturę sanitarną w postaci: umywalki x4, toalety x3, mydła, pojemniki na papier toaletowy, lustra.
- Toaleta dla osób niepełnosprawnych wyposażona jest w armaturę sanitarną w postaci: umywalka x 1, toaleta x1, suszarka x1, pojemnik na mydło.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy ponoszenia na rzecz Zamawiającego opłat z tytułu:

- **najmu (wg stawki zaoferowanej przez Wykonawcę w tym postępowaniu, przy czym przyjmuje się, że wygrywa ta oferta, która będzie najwyższa);**
- korzystania z wody zimnej i odprowadzania ścieków (miesięcznie ryczałtowo 7m³) – 70 zł netto;
- korzystanie z wody ciepłej (miesięcznie ryczałtowo 3m³) – 84,39 zł netto;
- korzystania z energii elektrycznej (miesięcznie ryczałtowo 50 kWh)- 50 zł netto;
- korzystania z usług sprzątnia toalet (ryczałtowo miesięcznie) - 65,92 zł netto

Zamawiający udostępni w siedzibie KIP na życzenie Wykonawcy dane dotyczące sposobu wyliczenia ww. opłat ryczałtowych. Zamawiający dokonał szacowania wartości ww. opłat w oparciu o stawki oferowane przez dostawców na dzień sporządzenia zapytania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich zmiany w przypadku zmiany cen oferowanych mediów przez ich dostawców.

3. Termin realizacji zamówienia

Realizacja usługi w okresie od 1 września 2022 do dnia 31 sierpnia 2023 roku (z możliwością przedłużenia umowy).

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu mogą brać udział:

1. Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą w zakresie usług (PKD KOD 81.29Z, 81.29Z, 81.22Z) , będącymi przedmiotem zamówienia. (**ocena spełnienia warunku: aktualny wydruk CEIDG/KRS**)
2. Wykonawcy posiadają aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ogólnej w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej z uwzględnieniem usług sprzątających (KOD PKD 81.29Z, 81.29Z, 81.22Z) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000 zł. (**ocena spełnienia warunku: kopia polisy**)
3. Wykonawcy, którzy zadeklarują, że uzyskają wszelkie wymagane przepisami prawa decyzje, pozwolenia, zgody oraz dokonają niezbędnych zgłoszeń a także wykonają inne obowiązki konieczne dla legalnego prowadzenia działalności opisanej w tym zapytaniu (**ocena spełnienia warunku: oświadczenie**)
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

5. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Wszelkie zawiadomienia, wnioski, oświadczenia i informacje zamawiający i wykonawcy przekazują sobie w formie pisemnej na adres korespondencyjny lub e-mail (inkubator@powiatkluczborski.pl).

Adres zamawiającego do korespondencji: KIP, 46-200 Kluczbork ul. Sienkiewicza 22

Zamawiający kontaktuje się z Wykonawcami drogą elektroniczną (e-mail) wykorzystując skrzynkę służbową: inkubator@powiatkluczborski.pl.

Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami: Dyrektor Kluczborskiego Inkubatora Przedsiębiorczości w dni pracujące od godziny 7-15 pod nr. telefonu 77 456 32 60.

6. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
 - a) wypełniony formularz oferty – zał. nr 1 do zapytania,
 - b) wypełniony formularz oświadczeń – zał. nr 2 do zapytania.
2. Do oferty należy załączyć wszystkie wymagane dokumenty wskazane w pkt 4 zapytania ofertowego: **poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę** (data + podpis + klauzula: „poświadczam za zgodność z oryginałem” lub „za zgodność z oryginałem” lub podobne:
 - **kopię polisy ubezpieczeniowej,**
 - **odpis z rejestru- oryginał wydruku.**
3. Pozostałe informacje dotyczące przygotowania oferty:
 - 3.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 3.2 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.
 - 3.3 Oferta winna być podpisana przez osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentowania wykonawcy.

7. Miejsce oraz termin składania ofert i otwarcia ofert.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem OFERTA NAJEM WC osobiście lub kurierem, nie później niż do dnia 26.09.2022 do godz. 13:00. Adres doręczeń: sekretariat KIP ul. Sienkiewicza 22 46-200 Kluczbork. Decyduje data i godzina wpływu. Otwarcie ofert nastąpi 26.09.2022 o godzinie 13.30.

8. Opis sposobu obliczenia ceny.

Oferowana cena czynszu za najem toalet podana w ofercie musi być jednostkową ceną netto oraz brutto (razem z podatkiem VAT) miesięcznie.

Za najkorzystniejszą ofertę uznaje się tę, której oferowana cena czynszu miesięcznego za najem toalet będzie najwyższa wśród wszystkich złożonych ofert.

Cena czynszu najmu winna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym podatki i inne opłaty. Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę.

9. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty, drogą elektroniczną na wskazany adres email.
2. Wybrany wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy jak również o wszelkich ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie winny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy.

10. Inne postanowienia:

1. Postępowanie realizowane jest na podstawie zarządzenia nr 5/2022 Dyrektora KIP z dnia 24 maja 2022.
2. Zlecający określa w ofercie termin płatności czynszu za najem toalet (za dany miesiąc) oraz innych opłat ryczałtowych wynoszący 14 dni. Możliwe są wyłącznie rozliczenia z wykorzystaniem rachunków bankowych w złotych polskich.
3. Obowiązki i prawa wynikające z postępowania a następnie zawartej umowy oraz związane z nią płatności nie mogą być w żadnym wypadku przenoszone na rzecz osób i podmiotów trzecich.
4. **Zastrzega się prawo unieważnienia postępowania bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.**

TOMASZ DŁUBAK

DYREKTOR

KLUCZBORSKIEGO INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

Kluczbork, dnia 21 września 2022 roku

.....
(podpis oraz pieczęć osoby upoważnionej)

KLAUZULA RODO:

Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. W związku z tym, Wykonawca przystępując do postępowania jest obowiązany do wyrażenia zgody na przetwarzanie informacji zawierających dane osobowe oraz do pisemnego poinformowania i uzyskania zgody każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniu. Na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne pisemne oświadczenie (jak we wzorze Formularza ofertowego – załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego).

FORMULARZ OFERTY**1. Dane Wykonawcy:**

ADRES WYKONAWCY:	
NAZWA WYKONAWCY	
TELEFON / EMAIL	
NIP	

2. Cena jednostkowa czynszu miesięcznego za najem 3 toalet w złotych:

OBIEKT / ŚWIADCZENIE	CENA NETTO	BRUTTO (CENA WRAZ Z PODATKIEM VAT)
UL. MONIUSZKI 11 KLUCZBORK – 3 toalety		
<i>CZYNSZ NAJMU MIESIĘCZNEGO ZA 3 TOALETY</i>		
RAZEM		

3. Termin wykonania zamówienia zgodny z ustanowionym w zapytaniu ofertowym.
4. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
6. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszystkie informacje, konieczne do zawarcia umowy, oraz że zapoznaliśmy się ze wszystkimi czynnikami, mogącymi mieć wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do podpisania umowy w przypadku wyboru naszej oferty.
8. Oświadczamy, że wycena przedmiotu umowy uwzględnia wszystkie uwarunkowania oraz czynniki związane z realizacją zamówienia i obejmuje cały zakres rzeczowy zamówienia - jest kompletna.
9. Do oferty dołączam kopię: ODPIS Z WŁASCIWEGO REJESTRU, KOPIĘ POLISY UBEZP., OŚWIADCZENIA zał.2.
10. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego informacji zawierających moje dane osobowe oraz że poinformowałem/am pisemnie i uzyskałem/am pisemną zgodę każdej osoby, której dane osobowe są podane w ofercie oraz dokumentach składanych wraz z niniejszą ofertą lub będą podane w oświadczeniach i dokumentach złożonych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oświadczam, że wypełniłem/am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO ¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/pozyskam w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu².

Oferta zawiera: stron.

.....
(miejsce, data).....
(podpis/podpisy osoby/osób uprawnionych/upoważnionych do reprezentowania wykonawcy).....
pieczęć firmowa

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

FORMULARZ OŚWIADCZEŃ

OŚWIADCZAMY że, spełniamy warunki określone w POSTĘPOWANIU w punkcie:

4 .Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków,

- **4.3**
- **4.4**

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis/podpisy osoby/osób uprawnionych/upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy)

.....
Pieczęć firmowa